



Jan Bronnerhof 19

HOORN

Nette tussenwoning met vier slaapkamers!

ZIJ Makelaardij

06-42514078

info@zijmakelaardij.nl

www.zijmakelaardij.nl

ZIJ
MAKELAARDIJ

Kenmerken



Woonoppervlakte
109 m²

Perceeloppervlakte
92 m²

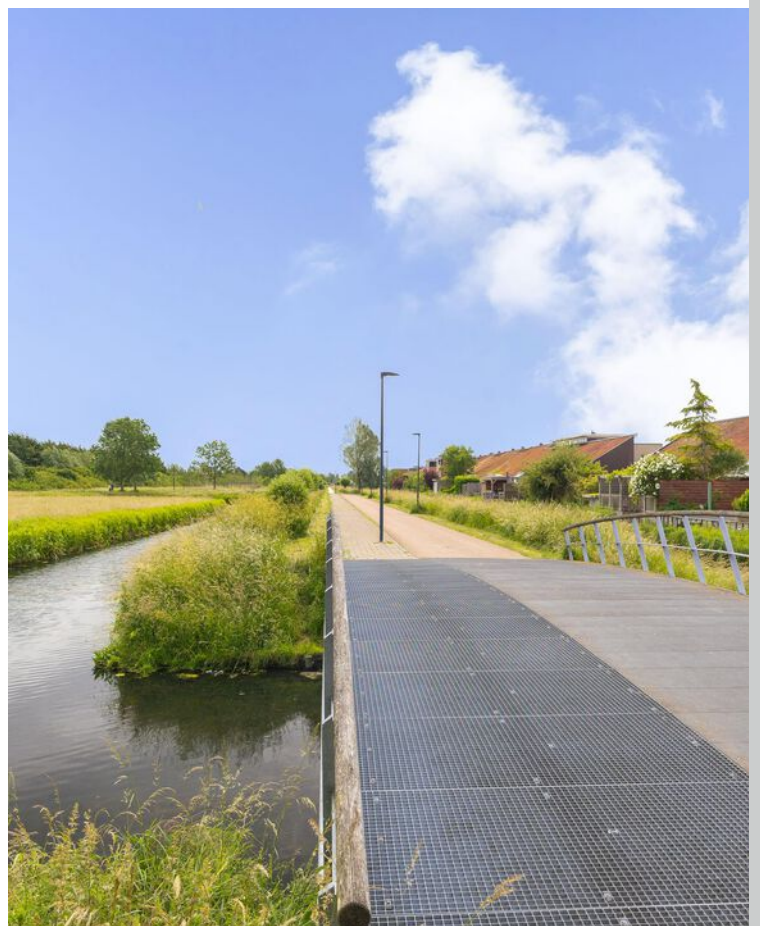
Aantal kamers
5 kamers

Aantal slaapkamers
4 slaapkamers

Bouwjaar
2002

Energie label
A





Omschrijving

ZIJ Makelaardij presenteert deze instapklare tussenwoning met vier slaapkamers, een nieuwe badkamer, recente keuken en energielabel A aan het Jan Bronnerhof 19 in Hoorn!

Ben je op zoek naar een fijne gezinswoning waar je direct kunt wonen? Dan is Jan Bronnerhof 19 in Hoorn absoluut een bezichtiging waard. Deze verzorgde tussenwoning beschikt over vier slaapkamers, een moderne badkamer uit 2024, een vernieuwde keuken uit 2020, energielabel A en een heerlijke achtertuin op het zonnige zuidoosten. Daarnaast woon je hier op een rustige locatie aan een fiets- en wandelpad met uitzicht op groen.

Begane grond

Je komt binnen in de hal met meterkast, garderobe, toilet en trapopgang naar de verdieping.

Aan de voorzijde van de woning bevindt zich de keuken, vernieuwd in 2020. De keuken heeft een moderne uitstraling dankzij de antracietkleurige kastfronten en is voorzien van diverse inbouwapparatuur, waaronder een gasfornuis met oven, koelkast, vriezer, vaatwasser en afzuigkap.

De woonkamer is gelegen aan de achterzijde van de woning en biedt volop ruimte voor een grote hoekbank en een gezellige eethoek. Dankzij de grote raampartijen komt er veel daglicht binnen en heb je een prettig uitzicht op de achtertuin.

Via de woonkamer stap je de achtertuin in. De tuin is gelegen op het zonnige zuidoosten, waardoor je hier vrijwel de hele dag kunt genieten van de zon. Achterin de tuin staat een praktische berging voor fietsen en extra opslagruimte. Daarnaast beschikt de tuin over een handige achterom.

Eerste verdieping

Op de eerste verdieping bevinden zich drie goed bemeten slaapkamers. Of je nu op zoek bent naar slaapkamers voor het gezin, een thuiswerkplek of hobbyruimte, hier heb je alle mogelijkheden.

De badkamer is in 2024 volledig vernieuwd en uitgevoerd in een moderne stijl. De ruimte beschikt over een royale inloopdouche, tweede toilet, handdoekradiator en een groot wastafelmeubel met voldoende bergruimte.

Tweede verdieping

De tweede verdieping is een echte verrassing. Dankzij de grote dakkapel is hier een zeer ruime vierde slaapkamer gerealiseerd. Een ideale ruimte als master bedroom, werkruimte of tienerkamer.

Op deze verdieping bevinden zich tevens de aansluitingen voor de wasmachine en droger, evenals de cv-opstelling.

Wonen aan het Jan Bronnerhof

Het Jan Bronnerhof is een rustige en kindvriendelijke woonomgeving. De woning ligt aan een fiets- en wandelpad met uitzicht op groen, waardoor je geniet van een prettige en vrije ligging. Scholen, winkels, sportvoorzieningen en uitvalswegen bevinden zich bovendien op korte afstand.

Pluspunten op een rij:

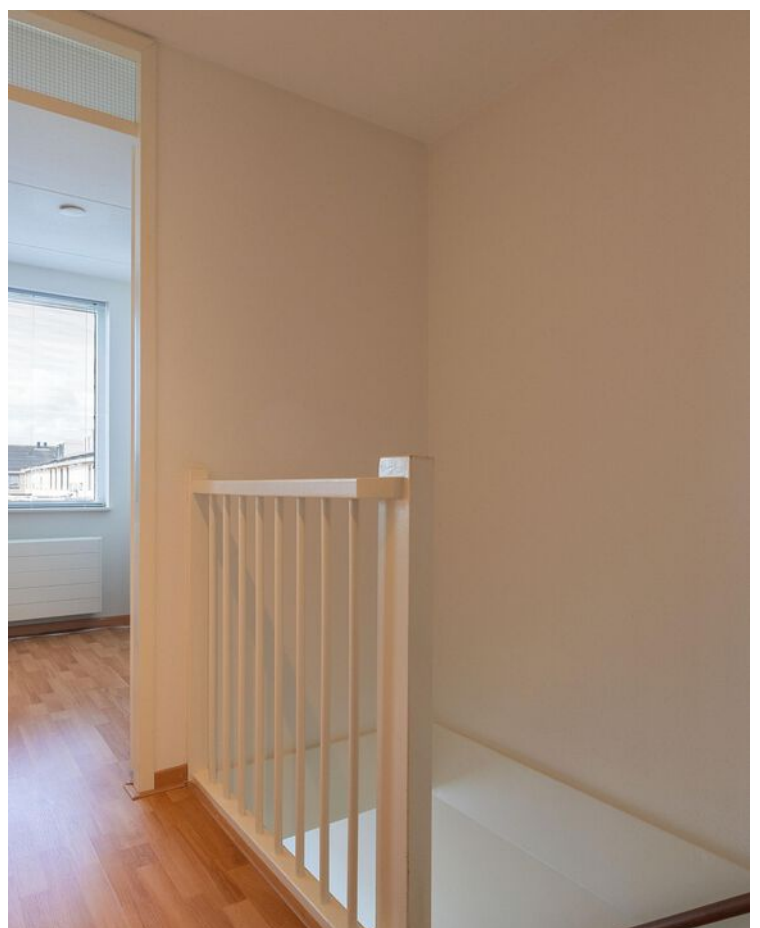
Tussenwoning op een fijne locatie in Hoorn
Energietabel A
Vier slaapkamers
Keuken vernieuwd in 2020
Badkamer vernieuwd in 2024
Grote dakkapel op de tweede verdieping
Achtertuin op het zonnige zuidoosten
Berging en achterom aanwezig
Gelegen aan een fiets- en wandelpad met uitzicht op groen
Instapklare woning met veel leefruimte

Foto's













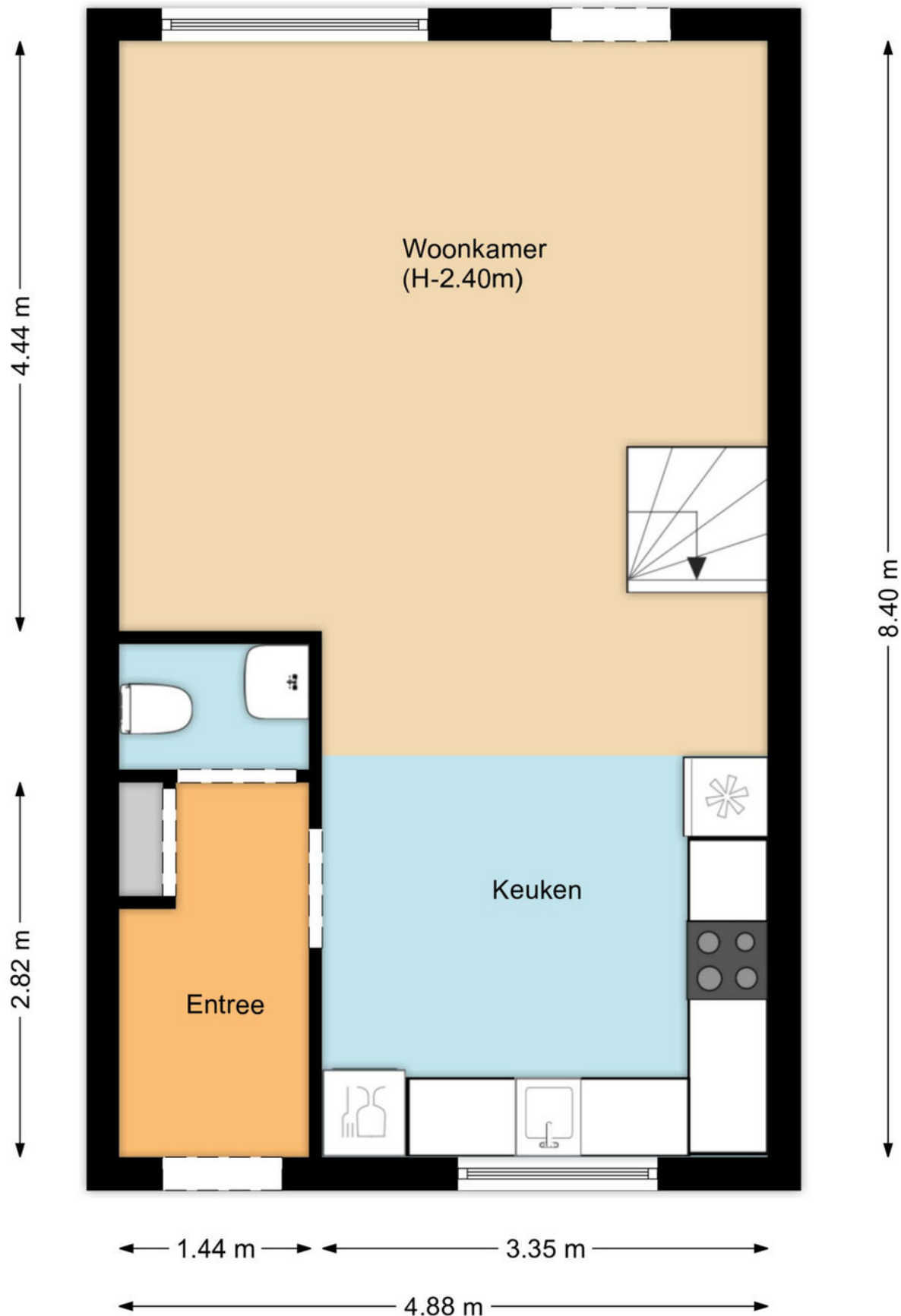




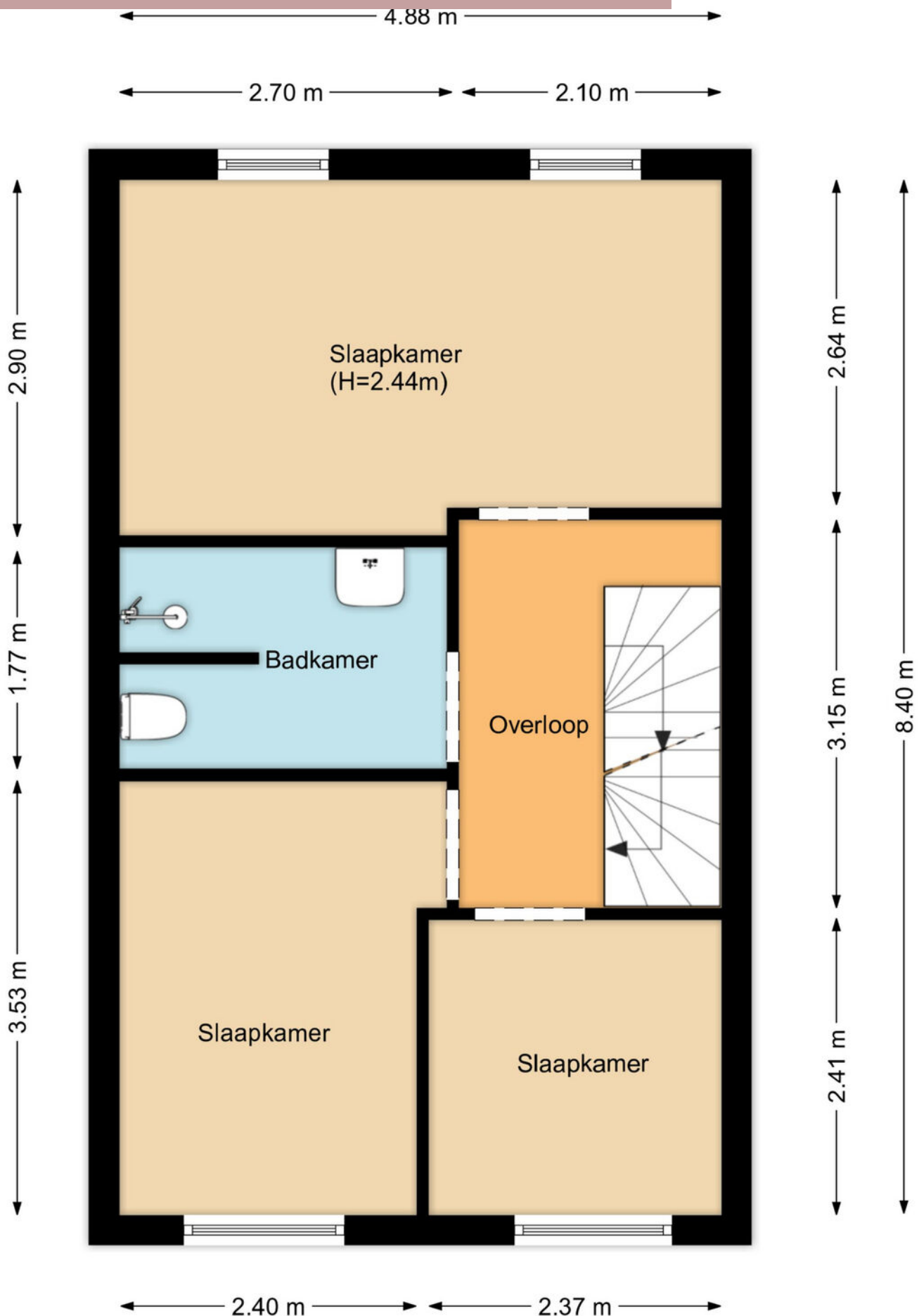




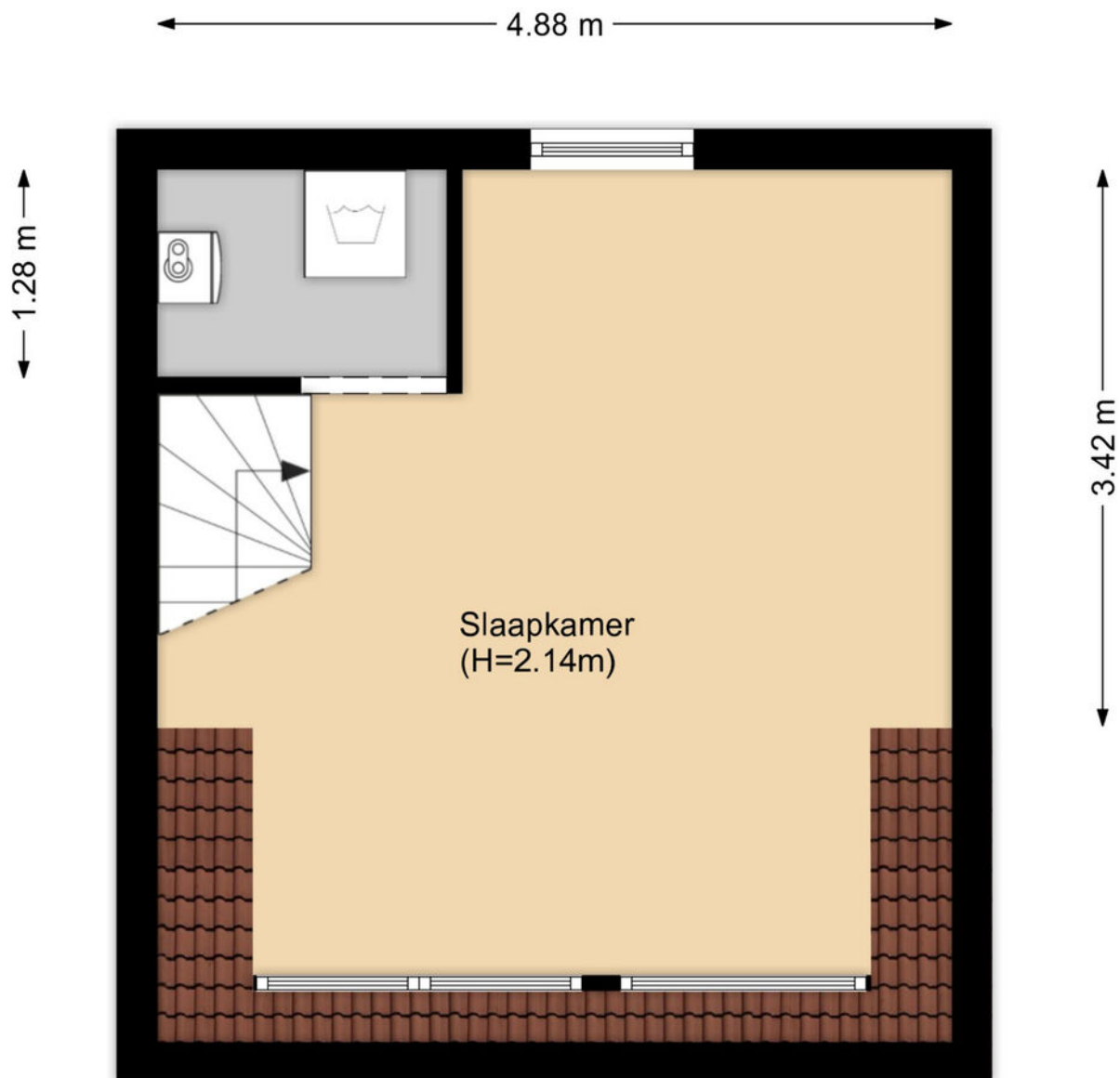
Plattegrond begane grond



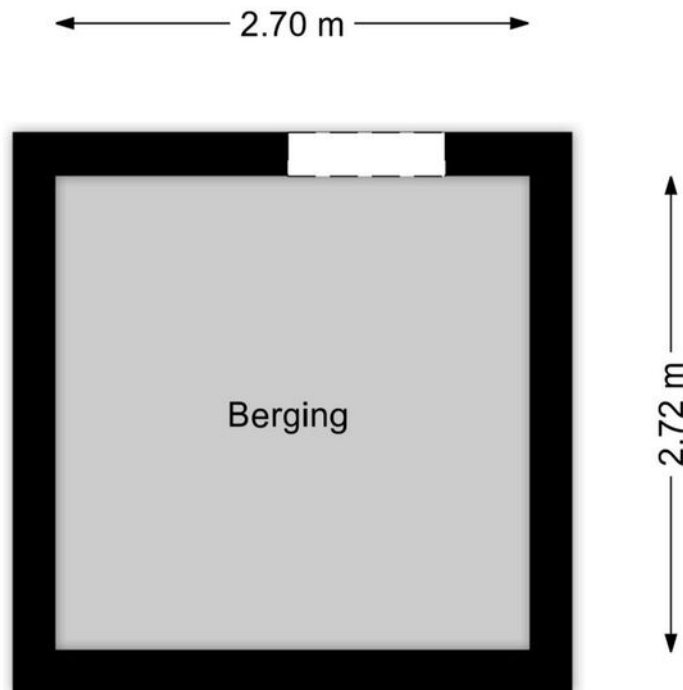
Plattegrond 1e verdieping



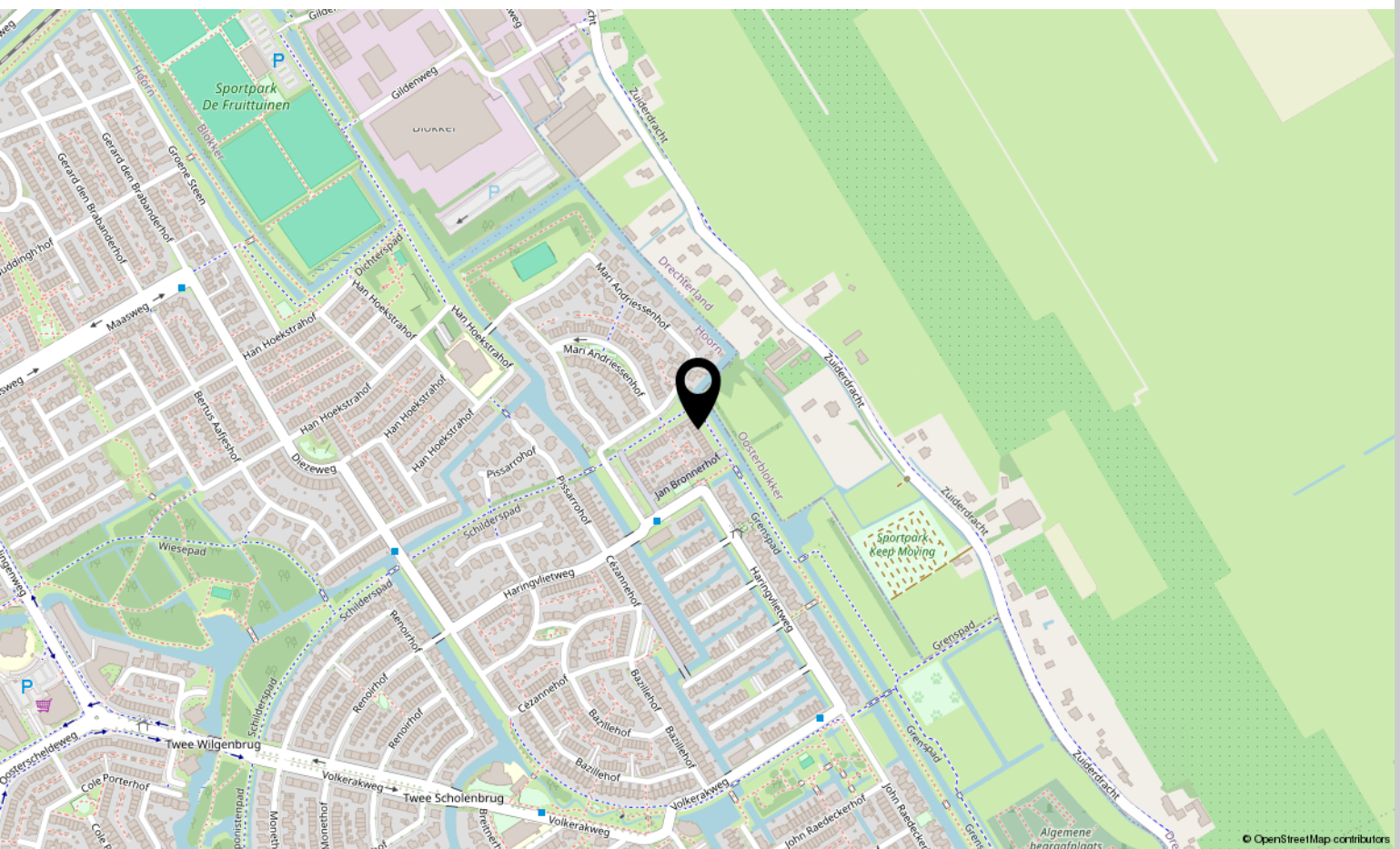
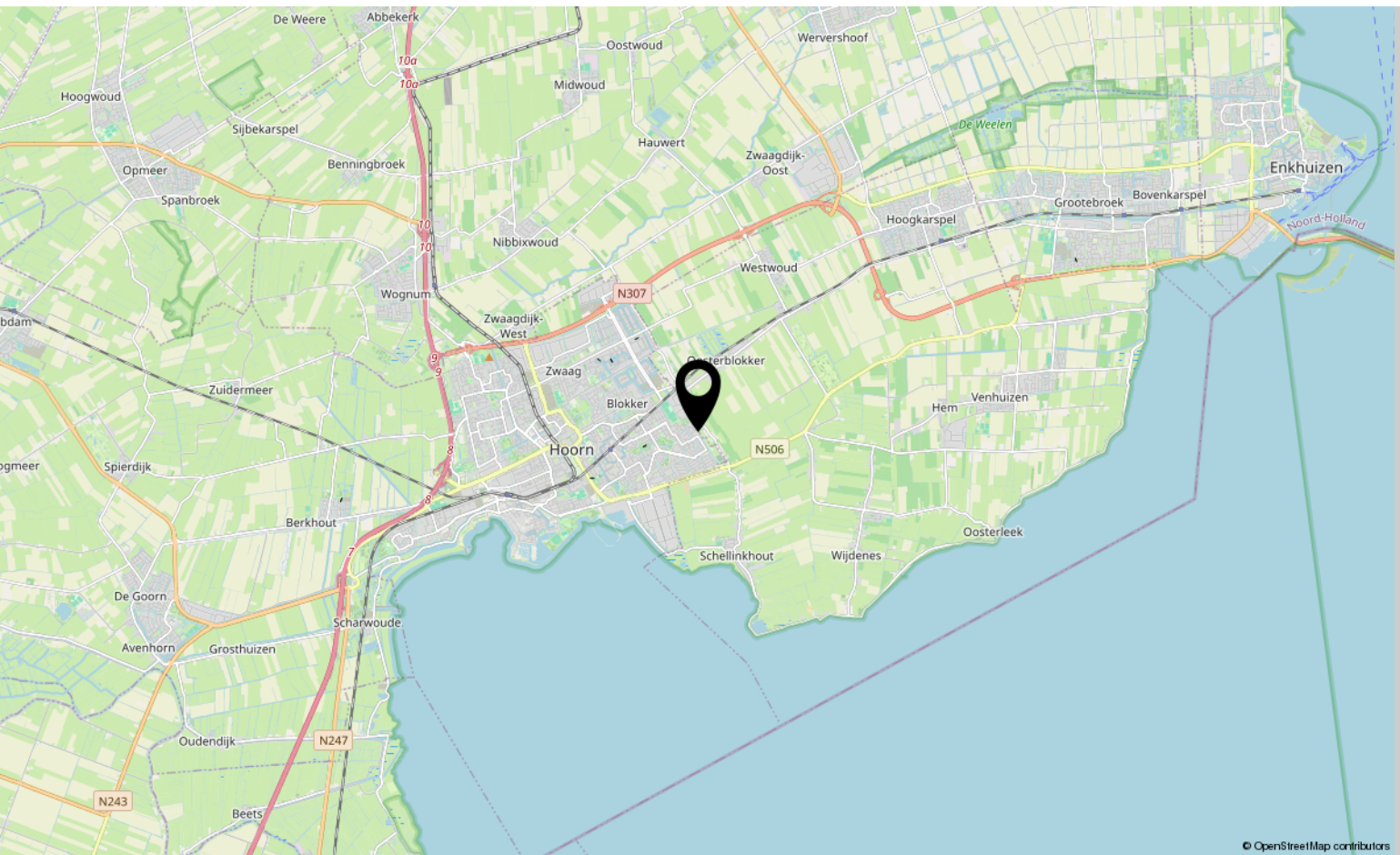
Plattegrond 2e verdieping



Plattegrond berging



Locatie op kaart





Interesse?

Neem contact met ons op!

ZIJ Makelaardij

De Stad Riga 9 1606 DC Venhuizen

06-42514078

info@zijmakelaardij.nl

www.zijmakelaardij.nl

