



Steenuil 17

VENHUIZEN

Hoekwoning met garage gelegen op ruim perceel

ZIJ Makelaardij

06-42514078

info@zijmakelaardij.nl

www.zijmakelaardij.nl

ZIJ
MAKELAARDIJ

Kenmerken



Woonoppervlakte
105 m²

Perceeloppervlakte
195 m²

Aantal kamers
4 kamers

Aantal slaapkamers
3 slaapkamers

Bouwjaar
1978

Energie label
D



Omschrijving

ZIJ presenteert deze hoekwoning met garage, gelegen op een zeer ruim perceel in een kindvriendelijke straat.

Ben jij op zoek naar een ruime en lichte woning in een buurt waar kinderen zich volop kunnen uitleven? Deze woning biedt je de perfecte kans om hem geheel naar jouw eigen smaak en wensen in te richten. De woning heeft alles wat je nodig hebt, met een onderhoudsvriendelijke tuin, garage, drie lichte slaapkamers en parkeergelegenheid voor de deur. Hier vind je de ideale plek om jouw nieuwe thuis te creëren!

Begane grond:

De entree aan de voorzijde met meterkast en toilet. Beneden is de open keuken en de lichte, ruime woonkamer. Vanuit de woonkamer kom je in de praktische bijkeuken, waar ruimte is voor de wasmachine en droger, en via een deur bereik je direct de achtertuin – ideaal voor een zonnige middag buiten!

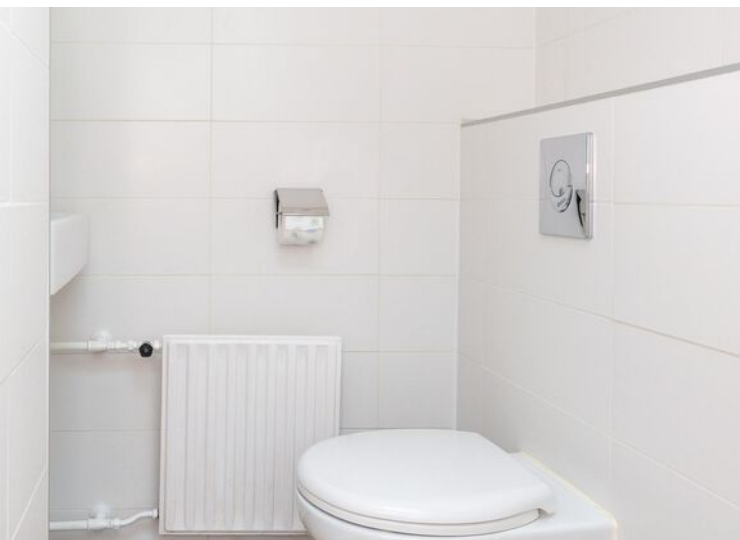
Eerste verdieping:

Op de eerste verdieping vind je drie slaapkamers en de badkamer. De overloop is heerlijk licht door een lichtkoepel en biedt handige opbergruimte, evenals de CV-installatie en het centraal afzuigsysteem. Er zijn twee ruime slaapkamers en een slaapkamer die kan dienen als kinderkamer, kantoor of inloopkast. De badkamer is uitgerust met een wastafelmeubel, ligbad met douche en toilet.

Tuin:

De tuin ligt op het zuidoosten, wat betekent dat je de hele dag van de zon kunt genieten! Door de hoekligging is er volop ruimte voor kinderen om te spelen of voor een mooie tuin. Achter de bijkeuken is een handig schuurtje voor extra opbergruimte, bijvoorbeeld voor fietsen of tuinaccessoires. Aan de andere kant van de tuin vind je een sfeervol overdekt terras, de perfecte plek voor gezellige momenten met vrienden of familie.



















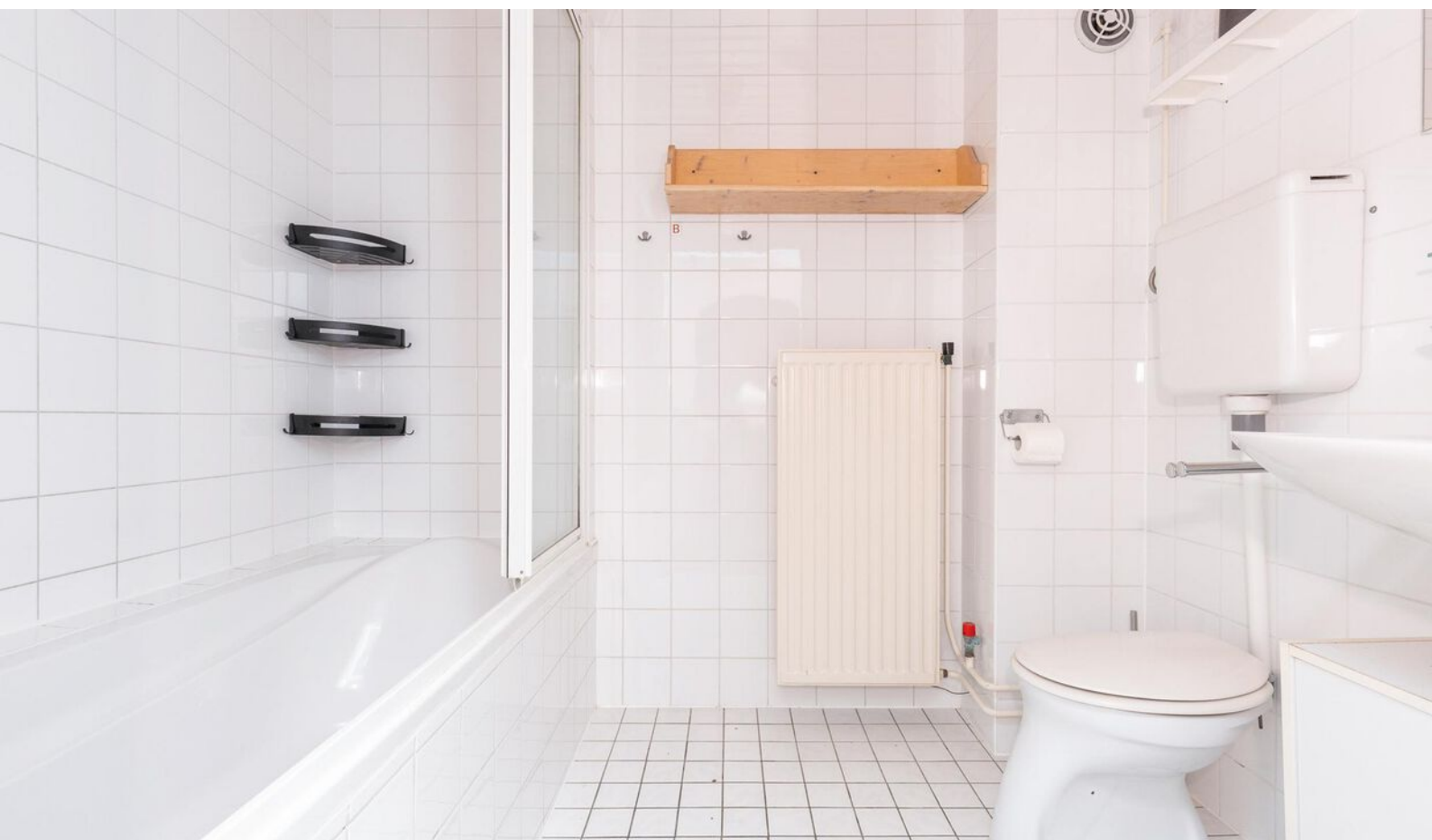






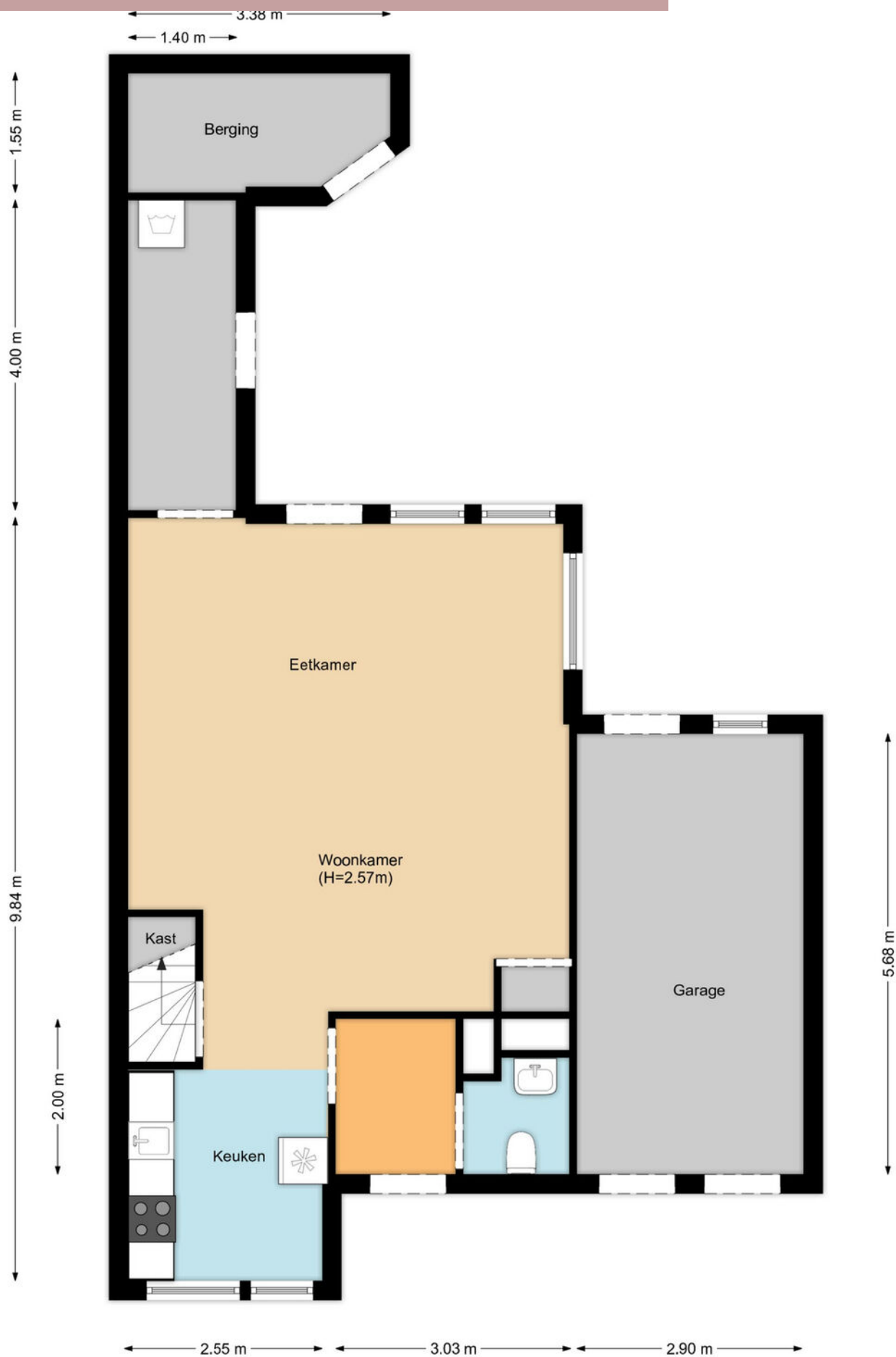




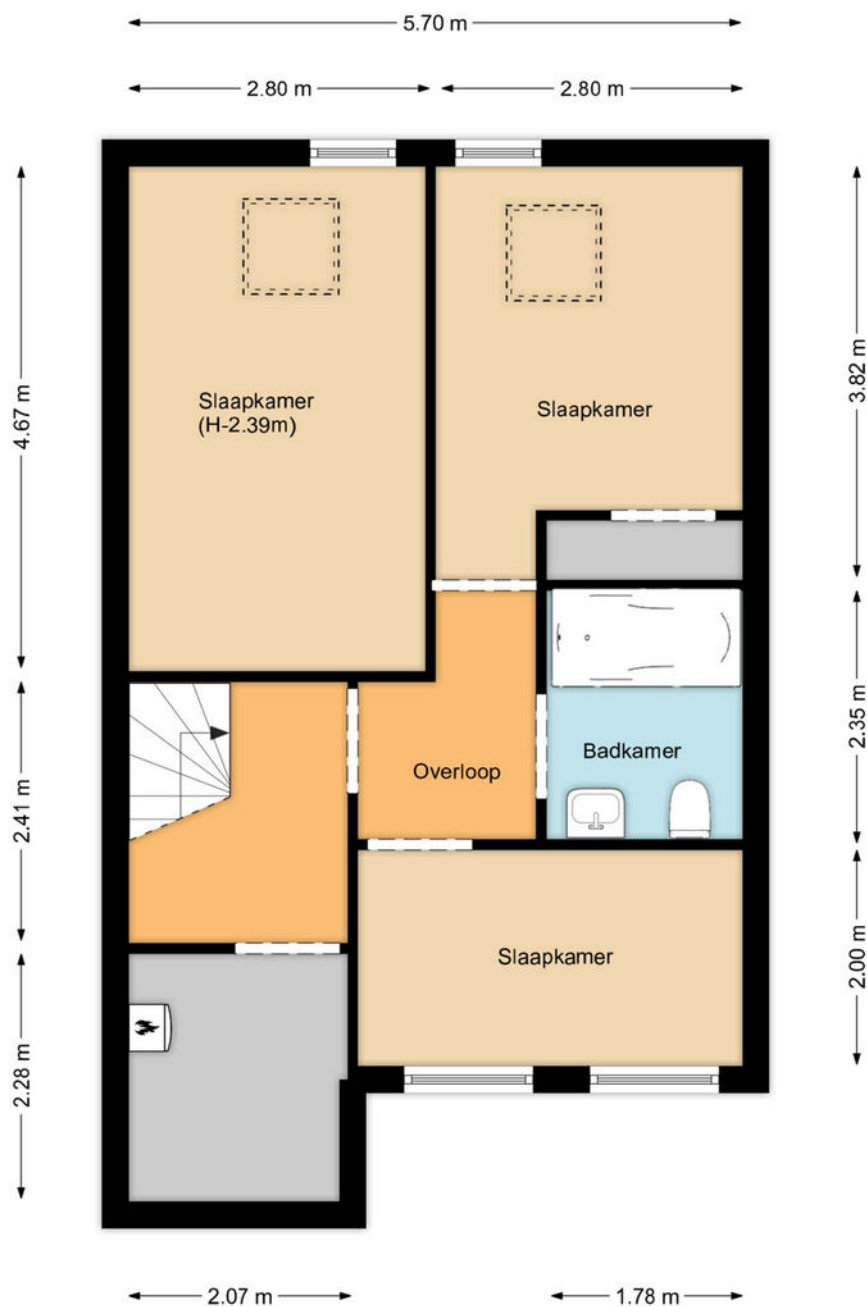




Plattegrond



Plattegrond



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Steenuil 17



12345

25

Deze kaart is noordgericht

Perceelnummer

Huisnummer

Vastgestelde kadastrale grens

Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

Bebouwing

Schaal 1: 500

Kadastrale gemeente Venhuizen

Sectie

Perceel	2136
---------	------

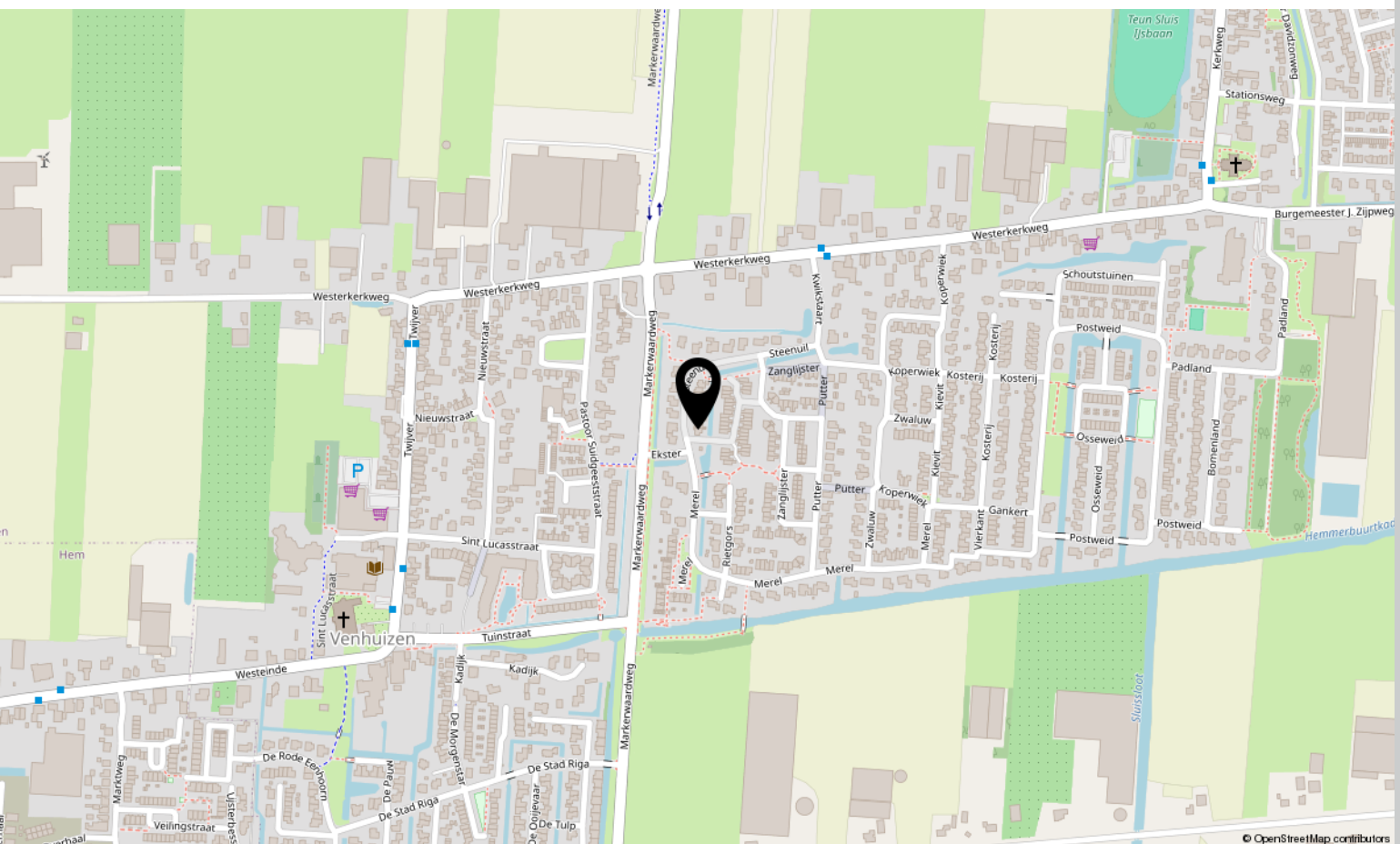
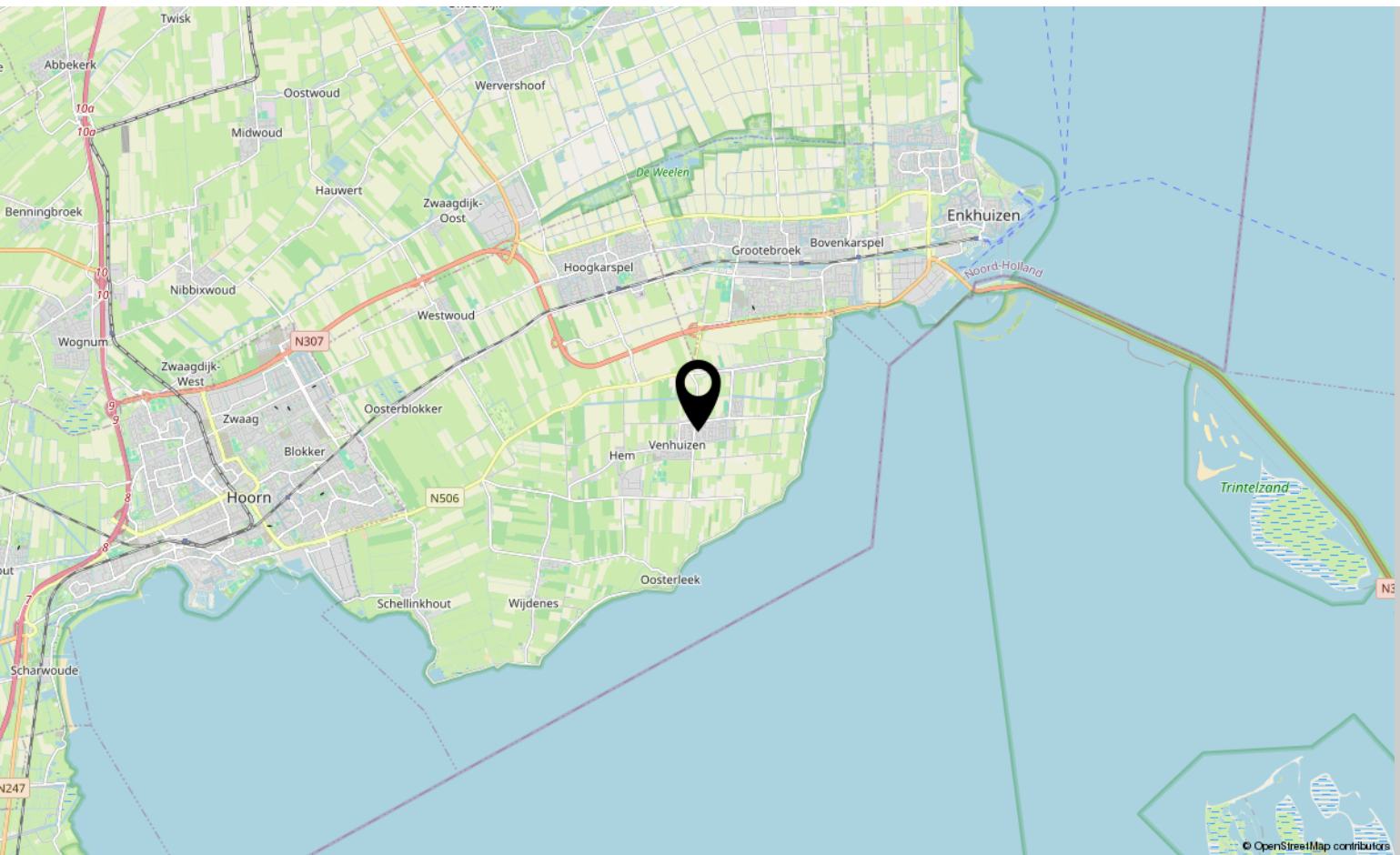
Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster



Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 25 oktober 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Locatie op kaart





Interesse?

Neem contact met ons op!

ZIJ Makelaardij

De Stad Riga 9 1606 DC Venhuizen

06-42514078

info@zijmakelaardij.nl

www.zijmakelaardij.nl

