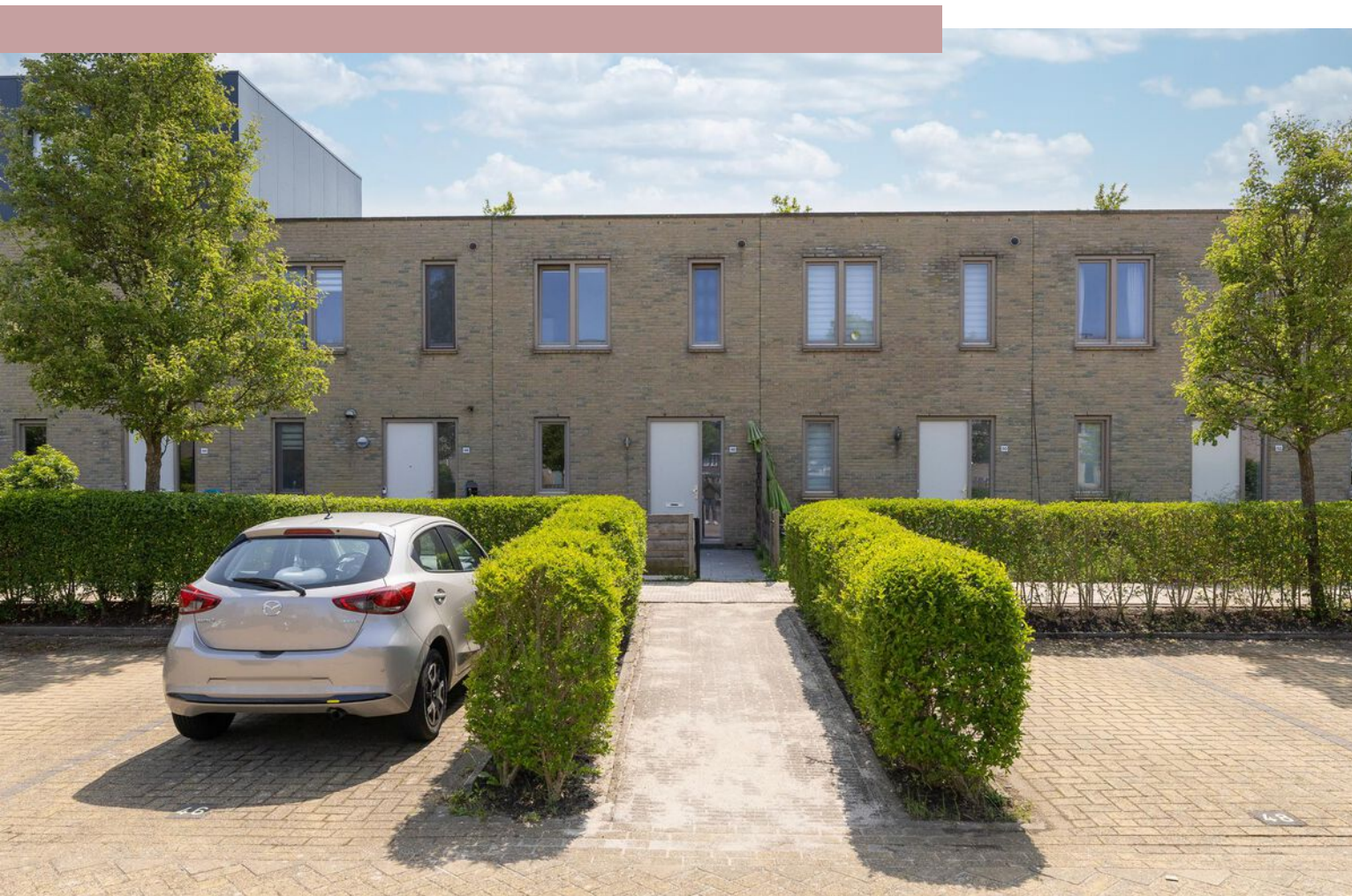




Pieter Cheeuwenlaan 48

BEVERWIJK

Nette tussenwoning gelegen in autoluw hofje

ZIJ Makelaardij

06-42514078

info@zijmakelaardij.nl

www.zijmakelaardij.nl

ZIJ
MAKELAARDIJ

Kenmerken



Woonoppervlakte
85 m²

Aantal kamers
4 kamers

Aantal slaapkamers
2 slaapkamers

Bouwjaar
2008

Energie label
A



Omschrijving

ZIJ presenteert deze leuke tussenwoning aan de Pieter Cheeuwenlaan 48 in Beverwijk!

Deze instapklare tussenwoning is de ideale woning voor jou als starter of juist als je wat kleiner zou willen gaan wonen.

Indeling van de woning

Begane grond:

We beginnen bij binnenkomst in de nette hal met garderobe, meterkast en een modern toilet. De keuken bevindt zich aan de voorzijde van de woning: een praktische hoekopstelling, voorzien van inbouwapparatuur.

De tuingerichte woonkamer is licht en ruim en vormt het hart van het huis, ideaal om te ontspannen, samen te eten of gasten te ontvangen. Grote ramen zorgen voor een mooie verbinding met buiten.

Buiten:

De achtertuin ligt op het zuidoosten en is daarmee een heerlijke plek om te genieten van de zon en lange zomerdagen. Hier vind je rust, ruimte en privacy. In het hofje heb je een eigen parkeerplaats, altijd verzekerd van een plek voor de deur! Daarnaast is er ook een gezamenlijke fietsenstalling voor de bewoners.

Eerste verdieping:

De bovenverdieping telt twee ruime slaapkamers, beide keurig afgewerkt en met genoeg plek voor een groot bed en kastruimte. Daarnaast is er een handige aparte kamer ingericht voor de wasmachine, droger én extra opslag. De badkamer maakt het plaatje compleet met een ruime inloopdouche, tweede toilet en een wastafelmeubel.

Tweede verdieping:

De woning biedt de mogelijkheid om een extra verdieping te realiseren. Ideaal voor wie extra leefruimte zoekt, bijvoorbeeld voor een werkkamer, speelzolder of derde slaapkamer.

De omgeving:

De woning is gelegen in een vriendelijk en kindvriendelijk hofje in een rustige woonwijk van Beverwijk. Hier woon je heerlijk centraal: met supermarkten, winkels en sportverenigingen binnen handbereik. Voor een wandeling of een frisse neus ben je zo in het nabijgelegen park of natuurgebied. De ligging is ideaal voor jonge gezinnen, met twee basisscholen op loopafstand én veilige speelplekken in de buurt. En met zowel het station als de snelweg dichtbij, ben je in no-time in Haarlem, Amsterdam of op het strand van Wijk aan Zee.

Foto's











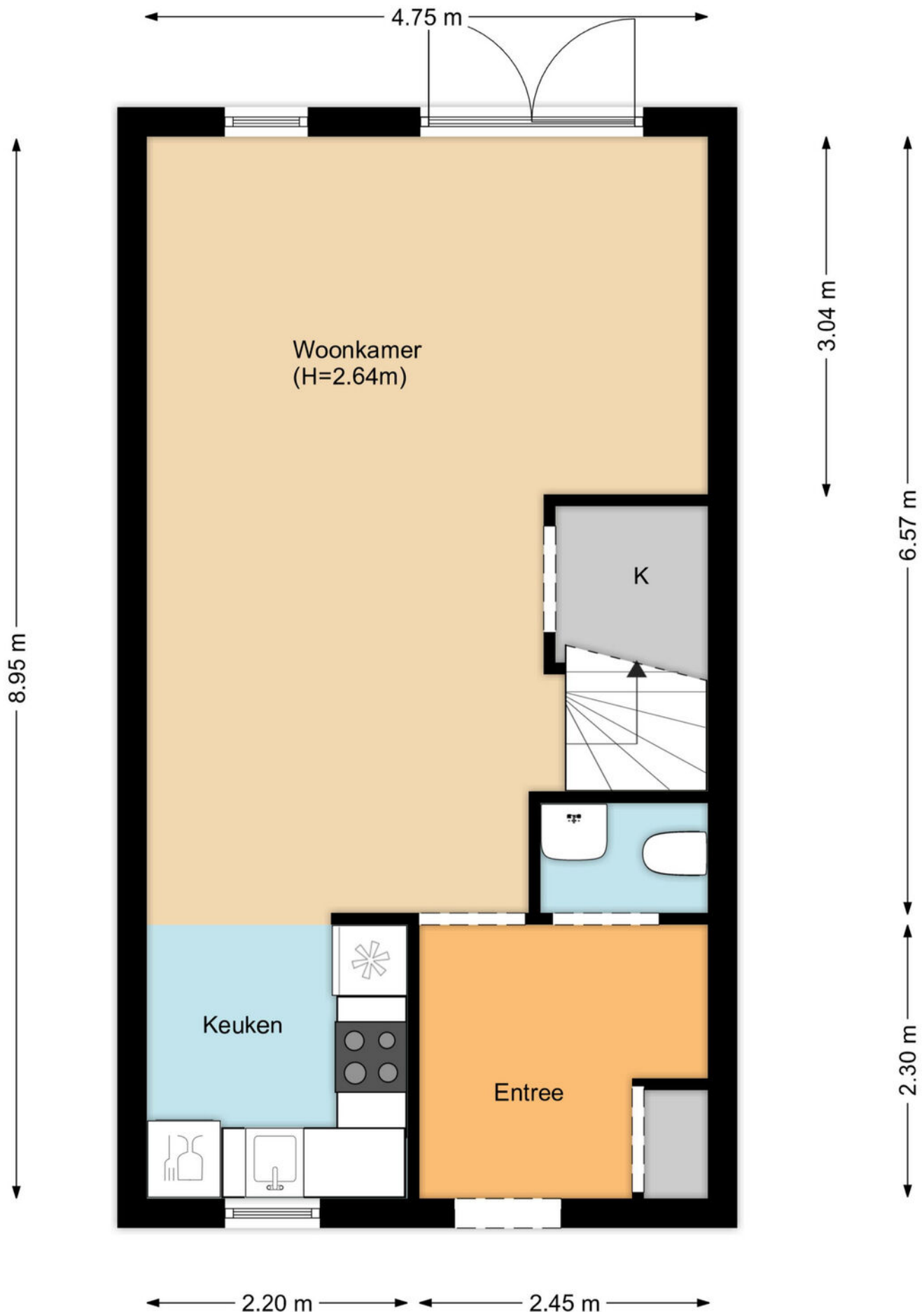




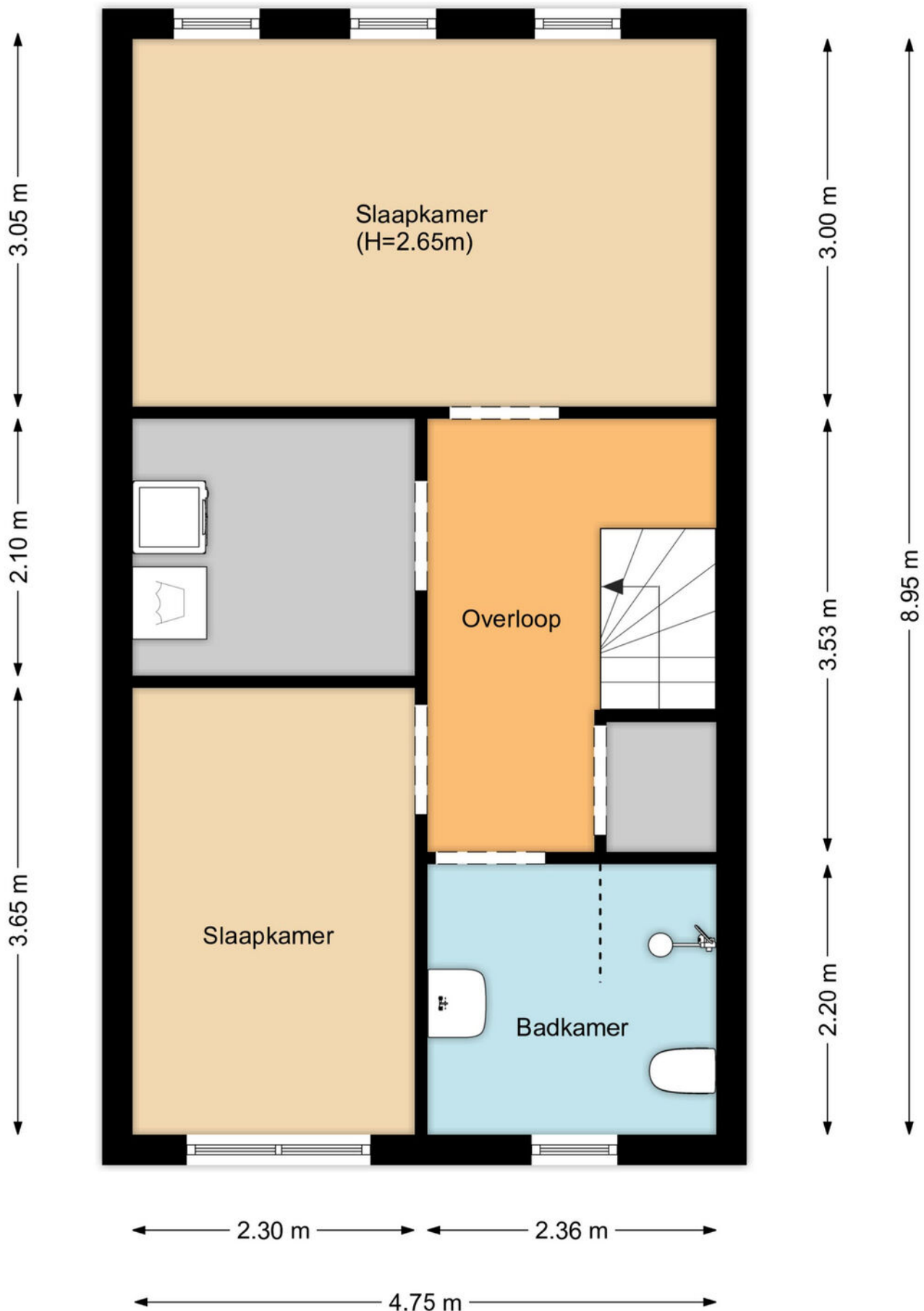




Plattegrond begane grond



Plattegrond 1e verdieping



Kadastrale kaart

Kadastrale kaart

Uw referentie: Pieter Cheeuwenl. 48



12345

Deze kaart is noordgericht

25

Huisnummer

— Vastgestelde kadastrale grens

— Voorlopige kadastrale grens

Administratieve kadastrale grens

 Bebouwing

Schaal 1: 1000

Kadastrale gemeente Wijk aan Zee en Duin

Sectie

C

Percee

2296

Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 3 december 2024
De bewaarder van het kadaster en de openbare registers

Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend.
De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.

kadaster





Interesse?

Neem contact met ons op!

ZIJ Makelaardij

De Stad Riga 9 1606 DC Venhuizen

06-42514078

info@zijmakelaardij.nl

www.zijmakelaardij.nl

